

Приложение №1
УТВЕРЖДАЮ:

Директор МКП Г. Нягани «НРК»

З.В. Сытник

« 04 » 2026 г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

Муниципального казенного предприятия города Нягани «Няганская Ресурсоснабжающая Компания»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

• приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234;

• приказа Минэнерго России от 14 мая 2025 г. №511;

• Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

| № п/п | Организационно технические мероприятия | Ответственный за выполнение | Срок выполнения | Примечание |
|-------|---|--|-----------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Выполнение плана капитального ремонта объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, за счет тарифа, эксплуатирuemых Муниципальным казенным предприятием г. Нягань "Няганская ресурсоснабжающая компания" на 2026 год. | Главный инженер Район тепловых сетей – 1, 2 | 01.09.2026 | Акты выполненных работ |
| 2 | Выполнение текущего ремонта котельного оборудования и сетей теплоснабжения. | Главный инженер | 01.09.2026 | Запись в паспорте оборудования / журнале ремонта |
| 3 | Проведение экспертизы промышленной безопасности оборудования котельных согласно утвержденного графика. | Главный инженер | 01.09.2026 | Заключения экспертизы промышленной безопасности |
| 4 | Подготовка газового хозяйства котельных. | Главный инженер Участок по эксплуатации и ремонту газового оборудования и котельных | 01.09.2026 | Акт готовности котельной |
| 5 | Подготовка оборудования химводочистки котельных. | Служба по эксплуатации и ремонту | 01.09.2026 | Акт готовности котельной |

| | | | | |
|-----|---|--|------------|---|
| | | автоматизированных систем и контрольно-измерительных приборов Район тепловых сетей – 1, 2 | | |
| 6 | Подготовка электрооборудования, тепловой автоматики и системы диспетчеризации котельных. | Служба по эксплуатации и ремонту автоматизированных систем и контрольно-измерительных приборов | 01.09.2026 | Справка готовности электрооборудования, тепловой автоматики и системы диспетчеризации в зимних условиях |
| 7 | Очистка, промывка теплообменного оборудования котельных. | Главный инженер | 01.09.2026 | Копия паспорта с записью |
| 8 | Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении) | | | |
| 8.1 | Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной и диспетчерской служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования. | Отдел по работе с персоналом | 01.09.2026 | |
| 8.2 | Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами № 808. | Юридический отдел | Постоянно | Не требуется (МКП г. Нягани «НПК» единая теплоснабжающая организация) |
| 8.3 | Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил № 511. | Главный инженер | Постоянно | |
| 8.4 | Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил | Главный инженер | 01.09.2026 | |

| | | | | |
|-----|---|---|-------------------|--|
| | <p>промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511.</p> | | | |
| 8.5 | <p>Наличие утвержденных в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности.</p> | <p>Главный инженер</p> | <p>Постоянно</p> | |
| 8.6 | <p>Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <6>, пунктами 70, 71 Правил N 511, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.</p> | <p>Бюро по охране труда, промышленной безопасности и технике безопасности</p> | <p>01.09.2026</p> | |
| 8.7 | <p>Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности.</p> | <p>Бюро по охране труда, промышленной безопасности и технике безопасности</p> | <p>01.09.2026</p> | |
| 8.8 | <p>Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенных пунктом 7 Правил N 511, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенных пунктом 228 Правил промышленной безопасности.</p> | <p>Бюро по охране труда, промышленной безопасности и технике безопасности</p> | <p>01.09.2026</p> | |

| | | | | |
|------|--|--|------------|--|
| 8.9 | Наличие утвержденных инструкций по охране труда, утвержденных порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по наряду-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н. | Бюро по охране труда, промышленной безопасности и технике безопасности | 01.09.2026 | |
| 8.10 | Наличие утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил N 511 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противаварийных тренировок. | Бюро по охране труда, промышленной безопасности и технике безопасности | 01.09.2026 | |
| 9 | Выполнение наладки тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении) и осуществление контроля за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении) | | | |
| 9.1 | Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с абзацами первым - третьим пункта 125 Правил N 511, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения. | Главный инженер Район тепловых сетей – 1, 2 | 01.09.2026 | |
| 9.2 | Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил N 511. | Главный инженер Район тепловых сетей – 1, 2 | 01.09.2026 | |
| 10 | Обеспечение качества теплоносителя (пункт 4 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении) | | | |
| 10.1 | Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил N 511, пункта 278 Правил промышленной безопасности. | Главный инженер Аналитическая лаборатория по контролю питьевой, природной и сточных вод | 01.09.2026 | |

| | | | |
|------|---|--|---|
| 11 | <p align="center">Организация коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)</p> | | |
| 11.1 | <p>Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты проверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее - Правила коммерческого учета).</p> | <p>Главный инженер Производственно-технический отдел Служба наладки и метрологии</p> | <p>Постоянно</p> |
| 12 | <p>Обеспечение проверки качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)</p> | | <p>В соответствии с планом капитального ремонта объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, за счет тарифа, эксплуатируемых муниципальным казенным предприятием г. Нягань "Няганская ресурсоснабжающая компания" на 2026 год.</p> |
| 12.1 | <p>Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил № 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).</p> | <p>Главный инженер Производственно-технический отдел Район тепловых сетей – 1, 2</p> | <p>01.09.2026</p> |
| 13 | <p>Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)</p> | | |
| 13.1 | <p>Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.</p> | <p>Главный инженер Производственно-технический отдел Район тепловых сетей – 1, 2</p> | <p>01.09.2026</p> |

| | | | | |
|------|--|--|------------|--|
| | <p>Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключенных экспертизах промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил № 511;</p> <p>о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.</p> | | | |
| 13.2 | <p>Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил № 511.</p> | <p>Главный инженер Производственно-технический отдел Район тепловых сетей – 1, 2</p> | 01.09.2026 | |
| 13.3 | <p>Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил № 511 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.</p> | <p>Главный инженер Производственно-технический отдел Район тепловых сетей – 1, 2</p> | 01.09.2026 | |
| 13.4 | <p>Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355 и 356 Правил № 511.</p> | <p>Главный инженер Производственно-технический отдел Район тепловых сетей – 1, 2</p> | 01.09.2026 | |
| 13.5 | <p>Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил № 511.</p> | <p>Главный инженер Производственно-технический отдел</p> | 01.09.2026 | |

| | | | | |
|-------|---|--|------------|--|
| | | Район тепловых сетей – 1, 2 | | |
| 13.6 | Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367 - 369 Правил N 511. | Главный инженер Производственно-технический отдел Район тепловых сетей – 1, 2 | 01.09.2026 | |
| 13.7 | Наличие актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 335 - 337, абзацами шестым - восьмым пункта 404 и пунктом 412 Правил N 511. | Главный инженер Производственно-технический отдел Район тепловых сетей – 1, 2 | 01.09.2026 | |
| 13.8 | Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил N 511. | Служба по эксплуатации и ремонту электрооборудования | 01.09.2026 | |
| 13.9 | Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 388 Правил N 511. | Служба по эксплуатации и ремонту автоматизированных систем и контрольно-измерительных приборов Район тепловых сетей – 1, 2 | 01.09.2026 | |
| 13.10 | Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов | Главный инженер Производственно-технический отдел | Постоянно | |

| | | | | |
|-------|---|--|------------|--|
| | запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 | | | |
| 13.11 | Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 28 Правил N 511 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ. | Главный инженер Производственно-технический отдел Отдел материально-технического снабжения и управления закупочной деятельностью | 01.09.2026 | |
| 13.12 | Результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н. | Отдел бухгалтерского, налогового учета и отчетности | 01.09.2026 | |
| 13.13 | Копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности | Производственно-технический отдел | 01.09.2026 | |
| 13.14 | Копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. | Производственно-технический отдел Юридический отдел | 01.09.2026 | |
| 14 | Выполнение мероприятий по резервированию систем теплоснабжения, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении) | | | |
| 14.1 | Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений | Главный инженер Производственно-технический отдел | Постоянно | |

| | | | |
|------|--|--|------------|
| | на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителями электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок. | | |
| 15 | Разработка и согласование с органом местного самоуправления порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении) | | |
| 15.1 | Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 114 Правил № 511 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437 <10>, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии). | Производственно-диспетчерская служба Производственно-технический отдел Бюро по охране труда, промышленной безопасности и технике безопасности | 01.09.2026 |
| 16 | Обеспечение отсутствия невыполненных в установленные сроки отопительный период, выданных Ростехнадзором | сроки предписаний, влияющих на надежность работы в | |
| 16.1 | Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 6, 32, 35, 59, 60, 66, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 337, 375, 393, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого, десятого пункта 404, пунктов 408, 409, 412, 435 - 439, 446 - 448, 450 Правил № 511, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности. | Главный инженер | Постоянно |

**Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов
(2023-2024, 2024-2025, 2025-2026 гг.)**

| | | | |
|--|--|---------------|-------------------------|
| Продолжительность отопительного периода | | | |
| 1 | | 2023-2024 гг. | 25.09.2023 – 08.06.2024 |
| | | 2024-2025 гг. | 22.09.2024 – 01.06.2025 |
| | | 2025-2026 гг. | 18.09.2025 – 29.05.2025 |

| | | |
|---|---|--|
| 2 | Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С | |
| | 2023-2024 гг. | -4,30 |
| | 2024-2025 гг. 2025-2026 гг. | -5,54 -5,41 |
| 3 | Количество потребленной тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета или определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета | |
| | 2023-2024 гг. | 451 628,784 Гкал |
| | 2024-2025 гг. | 386 478,753 Гкал |
| | 2025-2026 гг. | 409 393,208 Гкал |
| 4 | Схемные условия | |
| | 2023-2024 гг. | Газовые котельные – 15 единиц; Нефтяные котельные – 2 единиц; Общая установленная мощность котельных – 355,25 Гкал/час; Количество тепловых энергоустановок – 69 единиц; Протяженность тепловых сетей в 2-хтрубном исполнении – 144,77 км |
| | 2024-2025 гг. | Газовые котельные – 18 единиц; Общая установленная мощность котельных – 318,88 Гкал/час; Количество тепловых энергоустановок – 63 единиц; Протяженность тепловых сетей в 2-хтрубном исполнении – 141,397 км |
| 5 | 2025-2026 гг. | Газовые котельные – 18 единиц; Общая установленная мощность котельных – 318,915 Гкал/час; Количество тепловых энергоустановок – 64 единиц; Протяженность тепловых сетей в 2-хтрубном исполнении – 142,925 км |
| | Режимные условия | |
| | 2023-2024 гг. 2024-2025 гг. | Зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя, соответствующую наладочным мероприятиям и температурным графикам Зависимые от погоды и нормативных параметров: давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя, соответствующую наладочным мероприятиям и температурным графикам |

| | | |
|---|---|--|
| | 2025-2026 гг. | Зависимые от погоды и нормативных параметров: Давление теплоносителя, расход теплоносителя, температура теплоносителя, соответствуют наладочным мероприятиям и температурным графикам |
| | Наличие обращений по качеству параметров теплоносителя | |
| 6 | 2023-2024 гг. | не выявлено |
| | 2024-2025 гг. | не выявлено |
| | 2025-2026 гг. | не выявлено |
| | Технологические нарушения по внутренним причинам | |
| 7 | 2023-2024 гг. | <ul style="list-style-type: none"> - выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов и теплообменников: случаи не зафиксированы; - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ВС: случаи не зафиксированы |
| | 2024-2025 гг. | <ul style="list-style-type: none"> - выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов и теплообменников: случаи не зафиксированы; - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ВС: случаи не зафиксированы |
| | 2025-2026 гг. | <ul style="list-style-type: none"> - выход из строя элементов КИПиА, некорректная работа насосов и теплообменников: случаи не зафиксированы; - самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ВС: случаи не зафиксированы |
| | Технологические нарушения по внешним причинам | |
| 8 | 2023-2024 гг. | <ul style="list-style-type: none"> - аварийные остановки котельных: не зафиксировано; - изменение расхода теплоносителя в теплосетях: не зафиксировано; - аварии на тепловых сетях: не зафиксировано; - инцидент на тепловых сетях: 384 раза |
| | 2024-2025 гг. | <ul style="list-style-type: none"> - аварийные остановки котельных: не зафиксировано; - изменение расхода теплоносителя в теплосетях: не зафиксировано; - аварии на тепловых сетях: не зафиксировано; - инцидент на тепловых сетях: 296 раз |
| | 2025-2026 гг. | <ul style="list-style-type: none"> - аварийные остановки котельных: не зафиксировано; - изменение расхода теплоносителя в теплосетях: не зафиксировано; |

| | |
|---|--|
| | - аварии на тепловых сетях: не зафиксировано; - инцидент на тепловых сетях: 300 раз |
| Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования | |
| 9 | 2023-2024 гг. в штатном режиме |
| | 2024-2025 гг. в штатном режиме |
| | 2025-2026 гг. в штатном режиме |

По результатам анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, с целью поддержания эксплуатационного состояния сетей, предусмотрены следующие технические мероприятия:

План мероприятий по подготовке к отопительному зимнему периоду объектов на 2026-2027 г.г.

| № п/п | Наименование мероприятий | Ед. изм. | Объем работ | Сроки исполнения |
|--|--|----------|--------------|------------------|
| Раздел 1 "Сети тепло-водоснабжения" | | | | |
| РТС-1 | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК ул. Геологов до ТК ул. Киевская | М | 230 | 30.11.2026 |
| 2 | Капитальный ремонт тепловых сетей ул. Тихона - Сенькина ж.д. № 2-4 | М | 230 | 30.11.2026 |
| 3 | Капитальный ремонт тепловых сетей микр-н 4, от ТК ж.д. №5Б до ТК ж.д. №2 | М | 260 | 30.11.2026 |
| 4 | Капитальный ремонт тепловых сетей микр-н 3, ж.д. №7 (участок) | М | 36 | 30.11.2026 |
| 5 | Капитальный ремонт сетей ГВС микр-н 1, от ТК Дом молодежи до ж.д. №4б, от ж.д.48 до ж.д.51 | М | 292 | 30.11.2026 |
| | ИТОГО по РТС-1: | М | 1 048 | |
| РТС-2 | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт тепловых сетей и сетей ГВС от ТК-27 ж.д. Уральская 37 через ТК-28, до ТК-29 ж.д. Уральская 79 | М | 496 | 30.11.2026 |
| 2 | Капитальный ремонт тепловых сетей и сетей ГВС от ТК-1 до ТК-1-1 Интернациональная 106 | М | 440 | 30.11.2026 |
| 3 | Капитальный ремонт тепловых сетей и сетей ГВС от ТК-3-3 до ТК-3-6 ж.д. Речная 189 | М | 160 | 30.11.2026 |
| | ИТОГО по РТС-2: | М | 1 096 | |
| | ВСЕГО по сетям теплоснабжения | М | 2 144 | |

Раздел 2 "Технологическое оборудование"

| Котельная Южная | | | | |
|--|---|----|-----|------------|
| 1 | Капитальный ремонт парового котла ДЕ-25-14 ТМ №1, №3, №4 (подготовка к техническому диагностированию). | шт | 3 | 30.11.2026 |
| 2 | Капитальный ремонт водяного экономайзера ЭП1-808 №1, №3, №4 (подготовка к техническому диагностированию). | шт | 3 | 30.11.2026 |
| 3 | Замена сетевого насоса Д630/90 №3 | шт | 1 | 30.11.2026 |
| 4 | Замена питательного насоса ЦНСГ 60/198 №1 | шт | 1 | 30.11.2026 |
| 5 | Замена компрессорной станции ПКС-5,25А №1, №2 | шт | 2 | 30.11.2026 |
| 6 | Капитальный ремонт осветительных фильтров №1,2,3,4.станции обезжелезивания 2 ступени (прочистка и промывка распределительства, замена кварцевого песка) | шт | 8 | 30.11.2026 |
| 7 | Замена задвижки Ду250 Ру16 - 1шт., Ду80 Ру25 - 2шт., Ду50 Ру16 - 4шт. | шт | 7 | 30.11.2026 |
| 8 | Замена погружного центробежного насоса ЭЦВ 6-10-50 | шт | 1 | 30.11.2026 |
| 9 | Замена трубопровода Ду57мм(100 м), Ду80мм(50 м) | м | 150 | 30.11.2026 |
| Котельная 7 микрорайон | | | | |
| 1 | Замена запорной арматуры Ду 150 Ру16-6 шт. | шт | 6 | 30.11.2026 |
| 2 | Замена подпиточного насоса №1 | шт | 1 | 30.11.2026 |
| Модульная котельная (д/с Теремок) | | | | |
| 1 | Замена запорной арматуры Ду80 - 2шт. | шт | 2 | 30.11.2026 |
| 2 | Замена циркуляционного насоса ШЛО | шт | 1 | 30.11.2026 |
| Котельная 4-й микрорайон | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт теплообменника пластинчатого отопления 7,5 МВт №2(промывка) | шт | 1 | 30.11.2026 |
| 2 | Капитальный ремонт теплообменника пластинчатого отопления 10 МВ (промывка) | шт | 1 | 30.11.2026 |
| Котельная 6-й микрорайон | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт теплообменника пластинчатого отопления 4,7 МВт №1,2 (промывка) | шт | 2 | 30.11.2026 |
| 2 | Замена запорной арматуры: кран шаровый Ду150 - 6шт., затвор поворотный фланцевый Ду150 - 8шт., затвор поворотный фланцевый Ду200 - 6 шт. | шт | 20 | 30.11.2026 |
| ИТБ-2 | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт теплообменника ГВС №1,2 (промывка) | шт | 2 | 30.11.2026 |
| ИТБ-4 | | | | |

| | | | | |
|----------------------------------|--|----|-----|------------|
| 1 | Капитальный ремонт теплообменника ГВС №1,2 (промывка) | шт | 2 | 30.11.2026 |
| ИТП-29 | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт теплообменных аппаратов (промывка) | шт | 4 | 30.11.2026 |
| ТП-55 | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт теплообменника ГВС №1,2 (промывка) | шт | 2 | 30.11.2026 |
| 2 | Замена трубопровода ГВС и установка запорной арматуры Ду 300 Ру16-1шт., Ду 32 Ру16-4шт. | шт | 5 | 30.11.2026 |
| 3 | Установка площадки для управления запорной арматурой | шт | 1 | 30.11.2026 |
| ТП-9 | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт теплообменного аппарата (чистка, промывка) | шт | 5 | 30.11.2026 |
| ТП-10 | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт теплообменника отопления №1,2 (разборка, промывка) | шт | 2 | 30.11.2026 |
| Котельная Геология Нижняя | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт теплообменника пластинчатого отопления №1,2,3,4 (разборка, промывка) | шт | 4 | 30.11.2026 |
| Котельная ЛПХ | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт теплообменника пластинчатого отопления №1,2,3 (разборка, промывка) | шт | 3 | 30.11.2026 |
| Котельная Восточная | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт погружного насоса "ИРТЫШ" №2 | шт | 1 | 30.11.2026 |
| 2 | Капитальный ремонт На-катионитовой фильтра №4 с заменой распределительных устройств и На-катионитовой смолы | шт | 1 | 30.11.2026 |
| 3 | Замена подпиточного насоса К 100-65-200А №3 | шт | 1 | 30.11.2026 |
| 4 | Замена запорной арматуры Ду250Ру16 - 1шт, Ду200Ру16 - 3шт, Ду150Ру16 - 1шт, Ду100Ру16 - 4шт, Ду100Ру 40 - 2шт., Ду80Ру16 - 6шт, Ду80Ру25 - 4шт, Ду50Ру16 - 5шт., кран шаровой (фланцевого) Ду150Ру16 - 3шт., Ду200Ру16 - 1шт | шт | 26 | 30.11.2026 |
| 5 | Замена компрессора ПКС-5,25А | шт | 1 | 30.11.2026 |
| 6 | Капитальный ремонт парового котла №6 (подготовка к ЭПБ) | шт | 1 | 30.11.2026 |
| 7 | Капитальный ремонт парового коллектора №2 (подготовка к ЭПБ) | шт | 1 | 30.11.2026 |
| 8 | Замена регулирующих клапанов КРП-50 Ру25, замена вентилей Ду32Ру25 | шт | 9 | 30.11.2026 |
| 9 | Замена латунной трубки Ду19мм на ПСВ-125-7-15 | шт | 640 | 30.11.2026 |
| 10 | Замена предохранительных клапанов Т-32мс-3 на паровых котлах ДЕ 25/14 ГМ | шт | 2 | 30.11.2026 |

| | | | | |
|---------------------------------|--|----|-----|------------|
| 11 | Замена антивибрационных компенсаторов (вибровставки) фланцевые Ду125Ру16 - 2шт., Ду150Ру16 - 2шт | шт | 4 | 30.11.2026 |
| 12 | Замена паропровода от котельной Восточная до станции Водозабора | м | | 30.11.2026 |
| 13 | Капитальный ремонт механических фильтров | шт | 12 | 30.11.2026 |
| Котельная Финская | | | | |
| 1 | Замена запорной арматуры Ду 80 - 8 шт, Ду 50 - 6 шт. | шт | 14 | 30.11.2026 |
| 2 | Капитальный ремонт теплообменника М10-МFG (замена прокладок) | шт | 48 | 30.11.2026 |
| Котельная Энергокомплекс | | | | |
| 1 | Замена клапанов Ду150 | шт | 1 | 30.11.2026 |
| ТП-259 | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт насоса Wilo1 (торцевое уплотнение) | шт | 1 | 30.11.2026 |
| ТП-185 | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт насоса ГВС №1 (торцевое уплотнение) | шт | 1 | 30.11.2026 |
| ТП-177 | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт теплообменника №1 (NT 150 SHV/CD-16-131)(замена прокладок) | шт | 130 | 30.11.2026 |